



DECRETO Nº 188 de 16 de junho de 2021.

Aprova o desmembramento de imóvel que especifica, incluso no perímetro urbano do Município de Miracema do Tocantins e dá outras providências.

A **PREFEITA MUNICIPAL DE MIRACEMA DO TOCANTINS**, no uso das atribuições legais e constitucionais, nos termos da Lei Orgânica do Município, Constituição Federal;

CONSIDERANDO o disposto na Lei Municipal nº 294/2011, de 16 de dezembro de 2011, que dispõe sobre o perímetro urbano do Município de Miracema do Tocantins-TO;

CONSIDERANDO que a área em questão está inclusa no perímetro urbano do Município de Miracema do Tocantins, de que trata a Lei Municipal nº 294/2011, de 16 de dezembro de 2011, permitindo o seu parcelamento conforme requerimento formulado pela parte interessada.

CONSIDERANDO que o objeto em análise não consiste em abertura de um novo loteamento, de acordo com o conceito dado pelo Art. 2º, § 1º, da Lei 6766/79, uma vez que não há abertura de novas vias de circulação, de logradouros públicos ou prolongamento, modificação ou ampliação das vias existentes.

CONSIDERANDO que o objeto em análise se enquadra no conceito de desmembramento, de acordo com o disposto no Art. 2º, § 2º, da Lei 6766/79, consistente na a subdivisão de gleba em lotes destinados a edificação, com aproveitamento do sistema viário existente, desde que não implique na abertura de novas vias e logradouros públicos, nem no prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes.

CONSIDERANDO que o objeto em análise atende ao disposto no Art. 10, da Lei 6766/79, já que possui **(I)** - a

indicação das vias existentes e dos loteamentos próximos; **(II)** - a indicação do tipo de uso predominante no local, qual seja, para uso comercial/industrial, não habitacional; **(III)** - a indicação da divisão de lotes pretendida na área.

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o desmembramento proposto por **NOVA MIRACEMA PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.836.853/0001-35, referente a um terreno inserido no perímetro urbano do Município, consistente em uma área de terras de 550.181,00m² (quinhentos e cinquenta mil, cento e oitenta e um metros quadrados), objeto da Matrícula nº 8098, unificação da Chácara Santa Rosa, parte remanescente, do Cartório do Registro de Imóveis desta cidade de Miracema do Tocantins, para instituição das seguintes áreas menores:

Imóvel: **LOTE 01. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **2.227,95 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M01; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 63°03'28" - 93,19m, até o vértice M02; daí segue confrontando com o Lote 02 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 189°24'24" - 58,00m, até o vértice M78; cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 277°10'24" - 6,67m, até o vértice M79; 280°27'58" - 39,23m, até o vértice M80; 283°54'19" - 29,26m, até o início desta descrição, no vértice M01.

Imóvel: **LOTE 02. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **2.227,95 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M02; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 63°03'28" - 39,97m, até o vértice M03; daí segue confrontando



ANO I – MIRACEMA DO TOCANTINS-TO, QUINTA-FEIRA, 17 DE JUNHO DE 2021 – EDIÇÃO Nº 505

com o Lote 03 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 189°24'24" - 80,43m, até o vértice M77; cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 277°10'24" - 32,21m, até o vértice M78; daí segue confrontando com o Lote 01 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 9°24'24" - 58,00m, até o início desta descrição, no vértice M02.

Imóvel: LOTE 03. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M03; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°29'27" - 21,03m, até o vértice M04; daí segue confrontando com o Lote 04 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 189°41'03" - 80,47m, até o vértice M76 cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°29'27" - 20,64m, até o vértice M77; daí segue confrontando com o Lote 02 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 9°24'24" - 80,43m, até o início desta descrição, no vértice M03.

Imóvel: LOTE 04. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M04; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°29'27" - 21,03m, até o vértice M05; daí segue confrontando com o Lote 05 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 189°57'40" - 80,51m, até o vértice M75 cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°29'27" - 20,64m, até o vértice M76; daí segue confrontando com o Lote 03 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 9°41'03" - 80,47m, até o início desta descrição, no vértice M04.

Imóvel: LOTE 05. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M05; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°29'27" - 21,03m, até o vértice M06; daí segue confrontando com o Lote 06 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 190°14'17" - 80,56m, até o vértice M74, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°29'27" - 20,64m, até o vértice M75; daí segue confrontando com o Lote 04 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 9°57'40" - 80,51m, até o início desta descrição, no vértice M05.

Imóvel: LOTE 06. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M06; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°29'27" - 21,03m, até o vértice M07; daí segue confrontando com o Lote 07 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 190°30'53" - 80,60m, até o vértice M73, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°29'27" - 20,64m, até o vértice M74; daí segue confrontando com o Lote 05 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 10°14'17" - 80,56m, até o início desta descrição, no vértice M06.

Imóvel: LOTE 07. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M07; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°29'27" - 21,03m, até o vértice M08; daí segue confrontando



com o Lote 08 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $190^{\circ}47'27''$ - 80,65m, até o vértice M72, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}29'27''$ - 20,64m, até o vértice M73; daí segue confrontando com o Lote 06 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $10^{\circ}30'53''$ - 80,60m, até o início desta descrição, no vértice M07.

Imóvel: LOTE 08. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M08; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}29'27''$ - 21,03m, até o vértice M09; daí segue confrontando com o Lote 09 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $191^{\circ}04'00''$ - 80,70m, até o vértice M71, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}29'27''$ - 20,64m, até o vértice M72; daí segue confrontando com o Lote 07 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $10^{\circ}47'27''$ - 80,65m, até o início desta descrição, no vértice M08.

Imóvel: LOTE 09. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M09; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}29'27''$ - 21,03m, até o vértice M10; daí segue confrontando com o Lote 10 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $191^{\circ}20'32''$ - 80,76m, até o vértice M70, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}29'27''$ - 20,64m, até o vértice M71; daí segue confrontando com o Lote 08 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $11^{\circ}04'00''$ - 80,70m, até o início desta descrição, no vértice M09.

Imóvel: LOTE 10. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M10; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}29'27''$ - 21,03m, até o vértice M11; daí segue confrontando com o Lote 11 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $191^{\circ}37'03''$ - 80,81m, até o vértice M69, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}29'27''$ - 20,64m, até o vértice M70; daí segue confrontando com o Lote 09 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $11^{\circ}20'32''$ - 80,76m, até o início desta descrição, no vértice M10.

Imóvel: LOTE 11. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M11; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: $93^{\circ}29'27''$ - 10,86m, até o vértice M12; $93^{\circ}08'22''$ - 10,18m, até o vértice M13; daí segue confrontando com o Lote 12 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $191^{\circ}53'12''$ - 80,93m, até o vértice M68 cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}29'27''$ - 20,64m, até o vértice M69; daí segue confrontando com o Lote 10 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $11^{\circ}37'03''$ - 80,81m, até o início desta descrição, no vértice M11.

Imóvel: LOTE 12. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M13; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}08'22''$ -



21,03m, até o vértice M14; daí segue confrontando com o Lote 13 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 192°09'30" - 81,00m, até o vértice M66, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 273°08'22" - 18,76m, até o vértice M67; 273°29'27" - 1,88m, até o vértice M68; daí segue confrontando com o Lote 11 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 11°53'12" - 80,93m, até o início desta descrição, no vértice M13.

Imóvel: LOTE 13. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M14; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°08'22" - 21,03m, até o vértice M15; daí segue confrontando com o Lote 14 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 192°25'54" - 81,06m, até o vértice M65, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M66; daí segue confrontando com o Lote 12 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 12°09'30" - 81,00m, até o início desta descrição, no vértice M14.

Imóvel: LOTE 14. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M15; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°08'22" - 21,03m, até o vértice M16; daí segue confrontando com o Lote 15 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 192°42'17" - 81,13m, até o vértice M64, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M65; daí segue confrontando com o Lote 13 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 12°25'54" - 81,06m, até o início desta descrição, no vértice M15.

Imóvel: LOTE 15. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M16; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°08'22" - 21,03m, até o vértice M17; daí segue confrontando com o Lote 16 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 192°58'39" - 81,19m, até o vértice M63, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M64; daí segue confrontando com o Lote 14 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 12°42'17" - 81,13m, até o início desta descrição, no vértice M16.

Imóvel: LOTE 16. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M17; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°08'22" - 21,03m, até o vértice M18; daí segue confrontando com o Lote 17 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 193°14'59" - 81,26m, até o vértice M62, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M63; daí segue confrontando com o Lote 15 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 12°58'39" - 81,19m, até o início desta descrição, no vértice M17.

Imóvel: LOTE 17. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M18; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°08'22" -



ANO I – MIRACEMA DO TOCANTINS-TO, QUINTA-FEIRA, 17 DE JUNHO DE 2021 – EDIÇÃO Nº 505

21,03m, até o vértice M19; daí segue confrontando com o Lote 18 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 193°31'17" - 81,33m, até o vértice M61, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M62; daí segue confrontando com o Lote 16 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 13°14'59" - 81,26m, até o início desta descrição, no vértice M18.

Imóvel: LOTE 18. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M19; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: 93°08'22" - 18,63m, até o vértice M20; 93°26'17" - 2,40m, até o vértice M21; daí segue confrontando com o Lote 19 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 193°47'34" - 81,39m, até o vértice M60, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°08'22" - 20,64m, até o vértice M61; daí segue confrontando com o Lote 17 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 13°31'17" - 81,33m, até o início desta descrição, no vértice M19.

Imóvel: LOTE 19. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M21; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°26'17" - 21,04m, até o vértice M22; daí segue confrontando com o Lote 20 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 194°04'26" - 81,40m, até o vértice M58, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 273°26'17" - 8,20m, até o vértice M59; 273°08'22" - 12,44m, até o vértice M60; daí segue confrontando com o Lote 18 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e

distância de 13°47'34" - 81,39m, até o início desta descrição, no vértice M21.

Imóvel: LOTE 20. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M22; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°26'17" - 21,03m, até o vértice M23; daí segue confrontando com o Lote 21 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 194°20'40" - 81,47m, até o vértice M57, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°26'17" - 20,64m, até o vértice M58; daí segue confrontando com o Lote 19 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 14°04'26" - 81,40m, até o início desta descrição, no vértice M22.

Imóvel: LOTE 21. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M23; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 93°26'17" - 21,03m, até o vértice M24; daí segue confrontando com o Lote 22 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 194°36'53" - 81,55m, até o vértice M56, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 273°26'17" - 20,64m, até o vértice M57; daí segue confrontando com o Lote 20 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 14°20'40" - 81,47m, até o início desta descrição, no vértice M23.

Imóvel: LOTE 22. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO



Inicia-se no vértice denominado M24; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}26'17''$ - 21,03m, até o vértice M25; daí segue confrontando com o Lote 23 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $194^{\circ}53'05''$ - 81,62m, até o vértice M55, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}26'17''$ - 20,64m, até o vértice M56; daí segue confrontando com o Lote 21 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $14^{\circ}36'53''$ - 81,55m, até o início desta descrição, no vértice M24.

Imóvel: LOTE 23. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M25; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $93^{\circ}26'17''$ - 21,03m, até o vértice M26; daí segue confrontando com o Lote 24 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $195^{\circ}09'14''$ - 81,70m, até o vértice M54, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $273^{\circ}26'17''$ - 20,64m, até o vértice M55; daí segue confrontando com o Lote 22 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $14^{\circ}53'05''$ - 81,62m, até o início desta descrição, no vértice M25.

Imóvel: LOTE 24. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M26; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: $93^{\circ}26'17''$ - 2,67m, até o vértice M27; $94^{\circ}41'46''$ - 18,37m, até o vértice M28; daí segue confrontando com o Lote 25 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $195^{\circ}28'18''$ - 81,44m, até o vértice M52, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: $274^{\circ}41'46''$ - 2,26m,

até o vértice M53; $273^{\circ}26'17''$ - 18,38m, até o vértice M54; daí segue confrontando com o Lote 23 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $15^{\circ}09'14''$ - 81,70m, até o início desta descrição, no vértice M26.

Imóvel: LOTE 25. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M28; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de $94^{\circ}41'46''$ - 21,03m, até o vértice M29; daí segue confrontando com o Lote 26 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $195^{\circ}44'32''$ - 81,51m, até o vértice M51, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de $274^{\circ}41'46''$ - 20,64m, até o vértice M52; daí segue confrontando com o Lote 24 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $15^{\circ}28'18''$ - 81,44m, até o início desta descrição, no vértice M28.

Imóvel: LOTE 26. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M29; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: $94^{\circ}41'46''$ - 9,01m, até o vértice M30; $101^{\circ}18'08''$ - 12,03m, até o vértice M31; daí segue confrontando com o Lote 27 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $196^{\circ}08'34''$ - 80,29m, até o vértice M49, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: $281^{\circ}18'08''$ - 0,63m, até o vértice M50; $274^{\circ}41'46''$ - 20,01m, até o vértice M51; daí segue confrontando com o Lote 25 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de $15^{\circ}44'32''$ - 81,51m, até o início desta descrição, no vértice M29.

Imóvel: LOTE 27. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA



ANO I – MIRACEMA DO TOCANTINS-TO, QUINTA-FEIRA, 17 DE JUNHO DE 2021 – EDIÇÃO Nº 505

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M31; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 101°18'08" - 21,03m, até o vértice M32; daí segue confrontando com o Lote 28 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 196°25'16" - 80,32m, até o vértice M48, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 281°18'08" - 20,64m, até o vértice M49; daí segue confrontando com o Lote 26 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 16°08'34" - 80,29m, até o início desta descrição, no vértice M31.

Imóvel: **LOTE 28. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M32; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: 101°18'08" - 8,73m, até o vértice M33; 104°52'47" - 12,30m, até o vértice M34; daí segue confrontando com o Lote 29 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 196°42'49" - 80,04m, até o vértice M46, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 284°52'47" - 7,24m, até o vértice M47; 281°18'08" - 13,40m, até o vértice M48; daí segue confrontando com o Lote 27 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 16°25'16" - 80,32m, até o início desta descrição, no vértice M32.

Imóvel: **LOTE 29. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M34; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com azimute e distância de 104°52'47" - 21,03m, até o vértice M35; daí segue confrontando

com o Lote 30 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 196°59'38" - 80,05m, até o vértice M45, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 284°52'47" - 20,64m, até o vértice M46; daí segue confrontando com o Lote 28 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 16°42'49" - 80,04m, até o início desta descrição, no vértice M34;.

Imóvel: **LOTE 30. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M35; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: 104°52'47" - 15,86m, até o vértice M36; 108°18'40" - 5,18m, até o vértice M37; daí segue confrontando com o Lote 31 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 197°16'29" - 80,01m, até o vértice M43, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com os seguintes azimutes e distâncias: 288°18'40" - 4,23m, até o vértice M44; 284°52'47" - 16,41m, até o vértice M45; daí segue confrontando com o Lote 29 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 16°59'38" - 80,05m, até o início desta descrição, no vértice M35.

Imóvel: **LOTE 31. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.667,00 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M37; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: 108°18'40" - 21,03m, até o vértice M38; 197°33'18" - 30,00m, até o vértice M39; daí segue confrontando com o Lote 32 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 197°33'18" - 50,00m, até o vértice M42, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 288°18'40" - 20,64m, até o vértice M43; daí segue confrontando com o Lote 30 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 17°16'29" - 80,01m, até o início desta descrição, no vértice M37.



Imóvel: **LOTE 32. DESMEMBRADO DA CHÁCARA SANTA ROSA**

Município / UF: **MIRACEMA DO TOCANTINS - TO**

Área: **1.038,20 m²**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no vértice denominado M39; daí segue confrontando com a Chácara Santa Rosa – Parte Remanescente com os seguintes azimutes e distâncias: 108°18'40" - 20,89m, até o vértice M40; 197°50'08" - 50,00m, até o vértice M41, cravado na faixa de domínio da rodovia TO-342; daí segue pela referida faixa de domínio com azimute e distância de 288°18'40" - 20,64m, até o vértice M42; daí segue confrontando com o Lote 31 – Desmembrado da Chácara Santa Rosa com azimute e distância de 17°33'18" - 50,00m, até o início desta descrição, no vértice M39.

Art. 2º - O desmembramento de que trata o Artigo 1º deste Decreto e a descrição das áreas menores acima discriminadas são apresentados e descritos na forma do croqui, memorial descritivo e demais peças que integram o requerimento administrativo apresentado pelo interessado.

Art. 3º - Fica o Cartório do Registro de Imóveis desta circunscrição autorizado a proceder aos registros e averbações necessárias ao cumprimento do presente ato.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE MIRACEMA DO TOCANTINS, Estado do Tocantins, aos **16 dias do mês de junho de 2021**.

CAMILA FERNANDES DE ARAÚJO
Prefeita Municipal